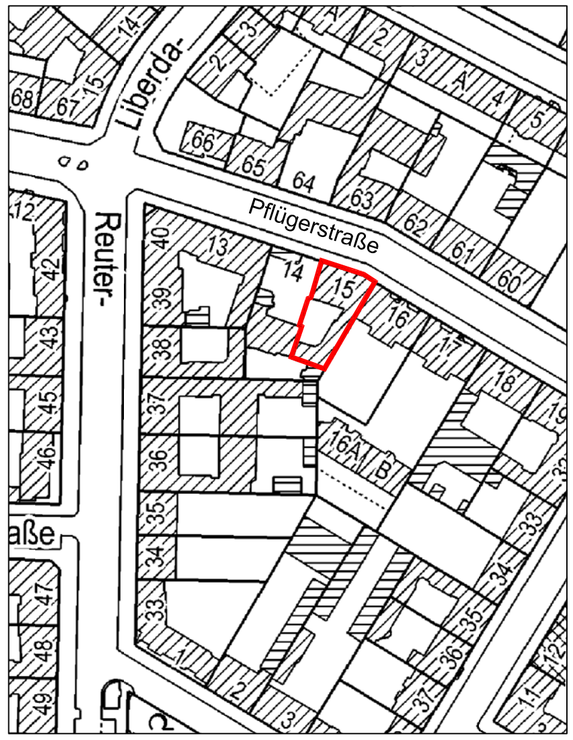
Legende:

Kellerfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - Kellergeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

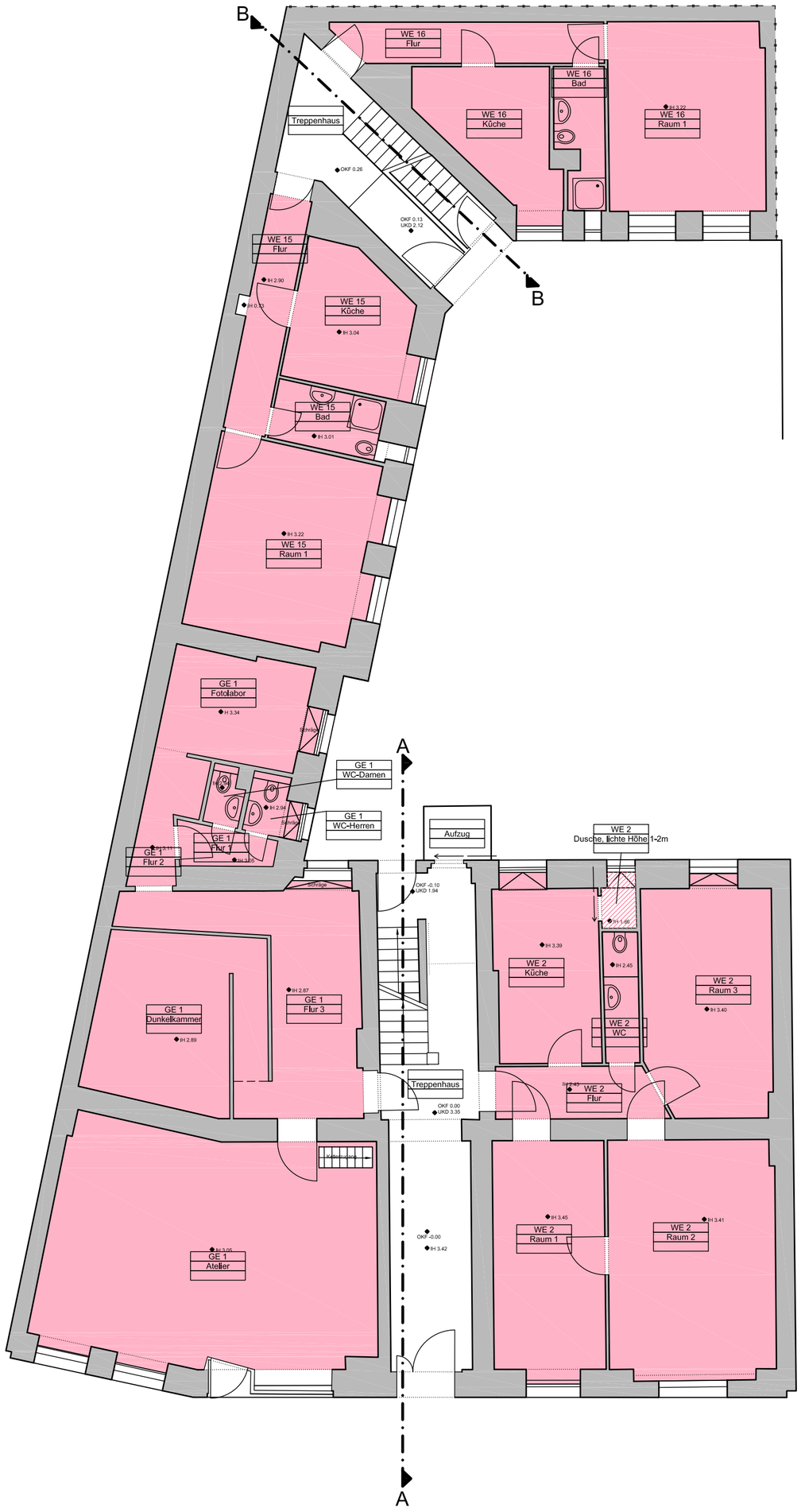
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_KG.dwg	13-146-05

Öffentl.best.Verm.-Ing.

13-146

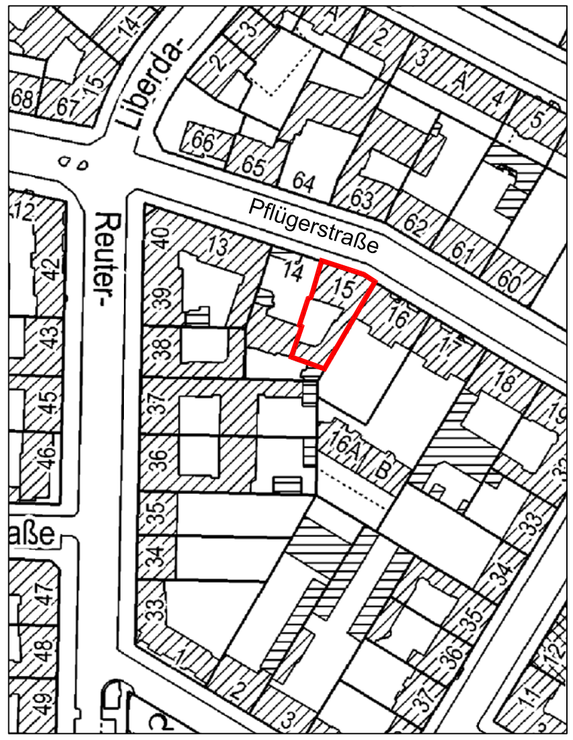


Legende:

Wohnfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - Erdgeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

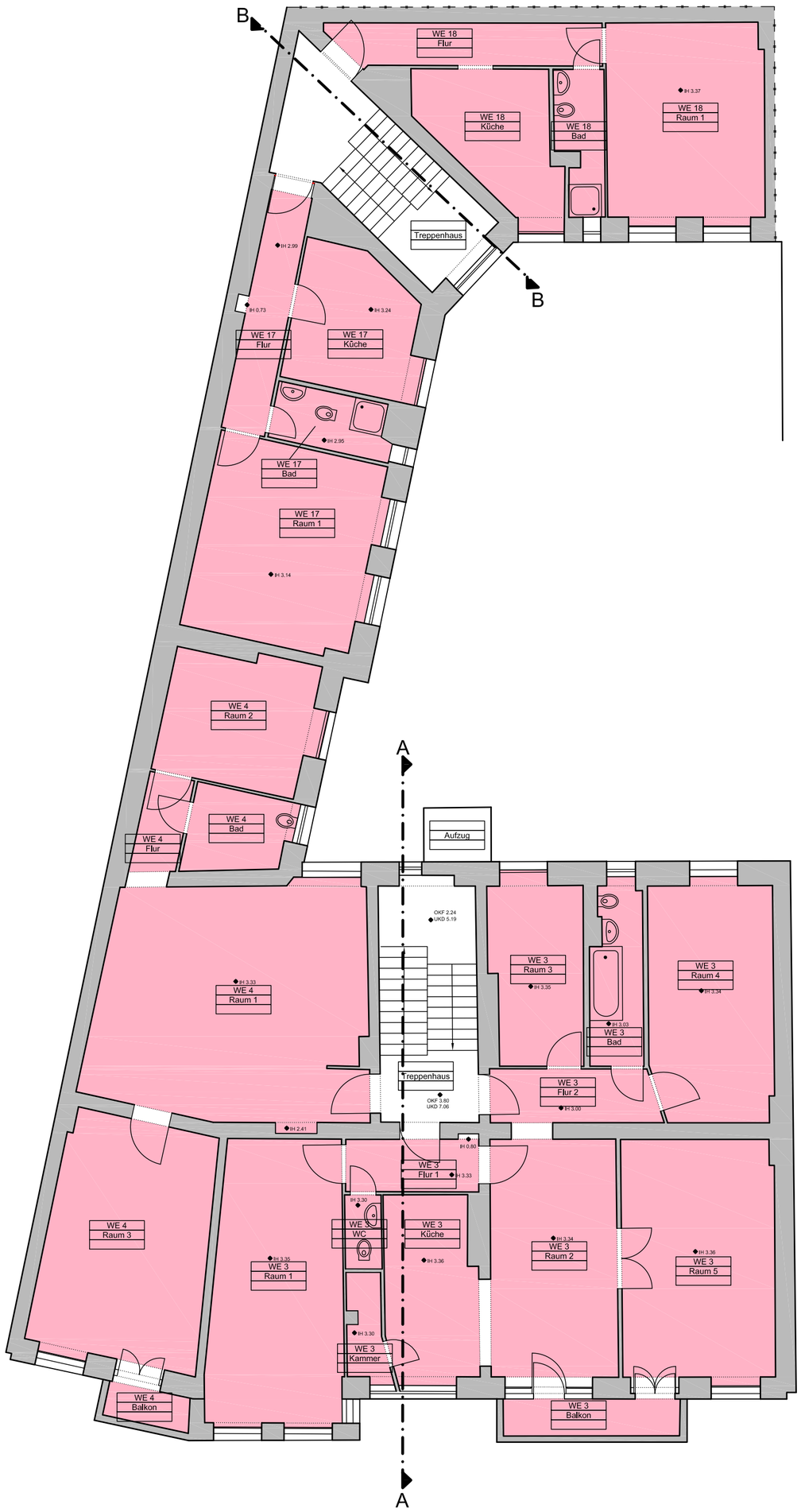
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_EG.dwg	13-146-05

13-146



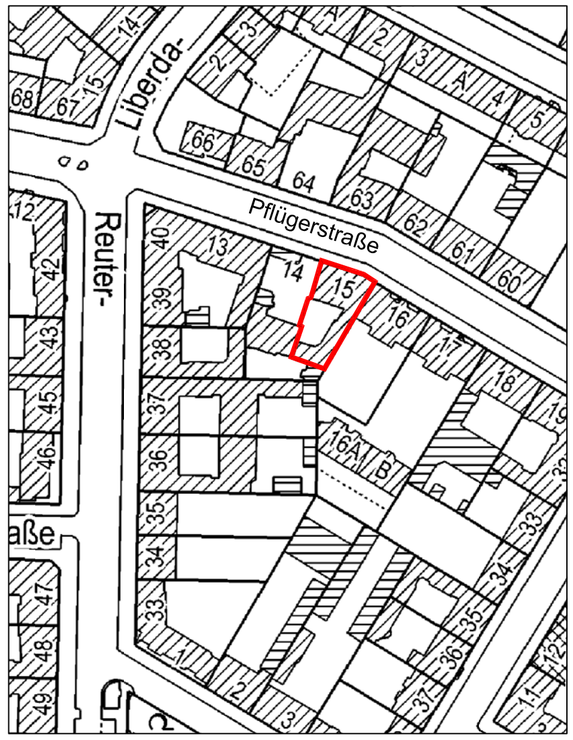
Pflügerstraße

Legende:

Wohnfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - 1. Obergeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

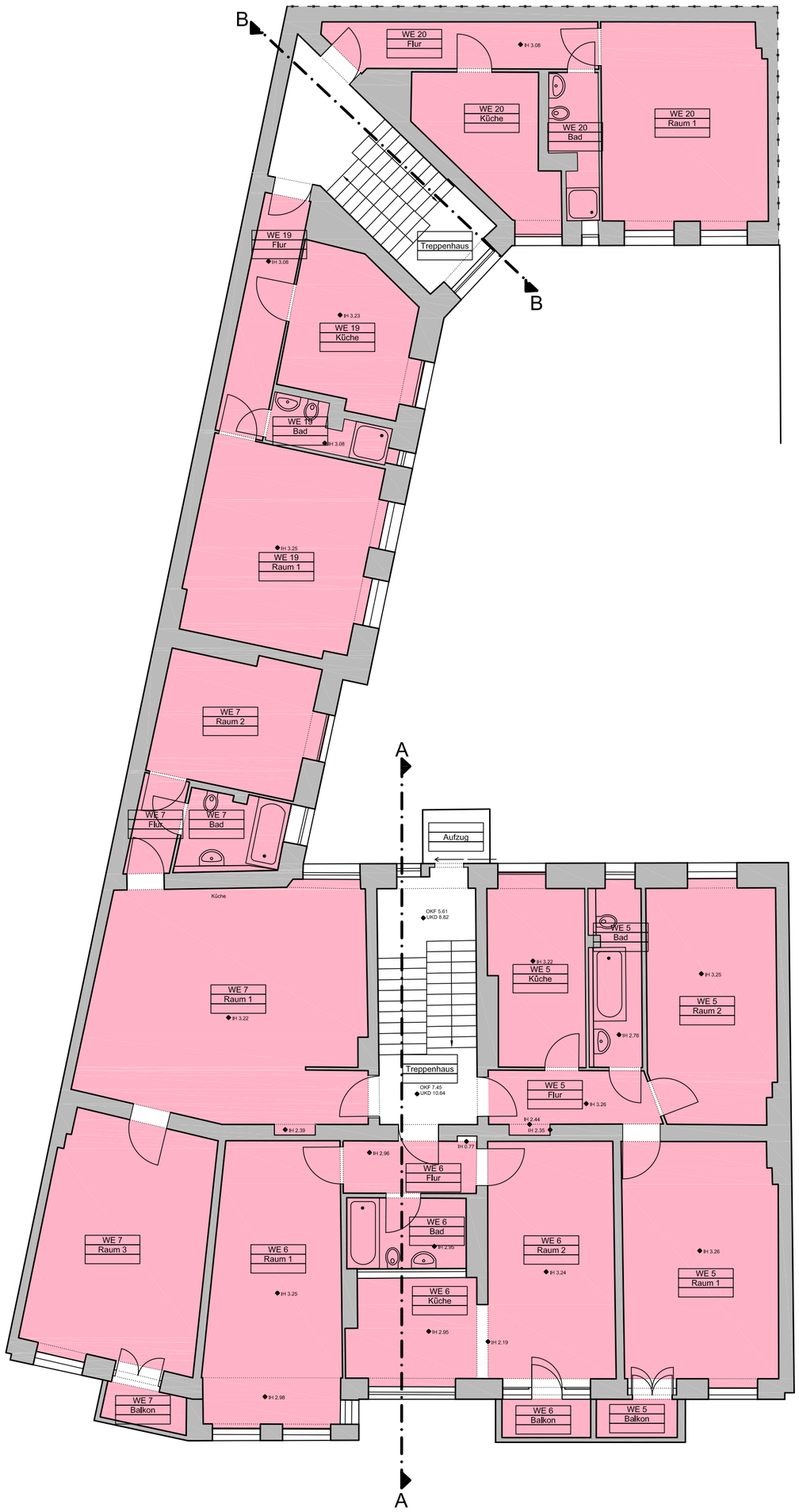
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_1OG.dwg	13-146-05

13-146

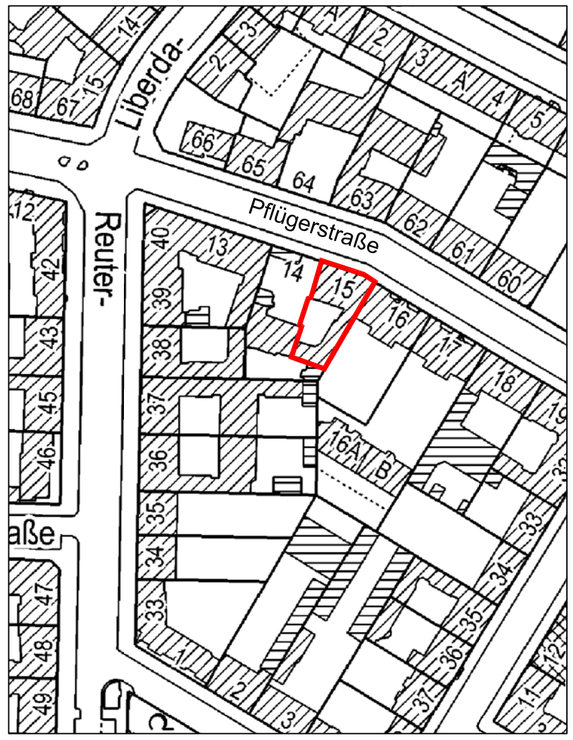


Legende:

Wohnfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - 2. Obergeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

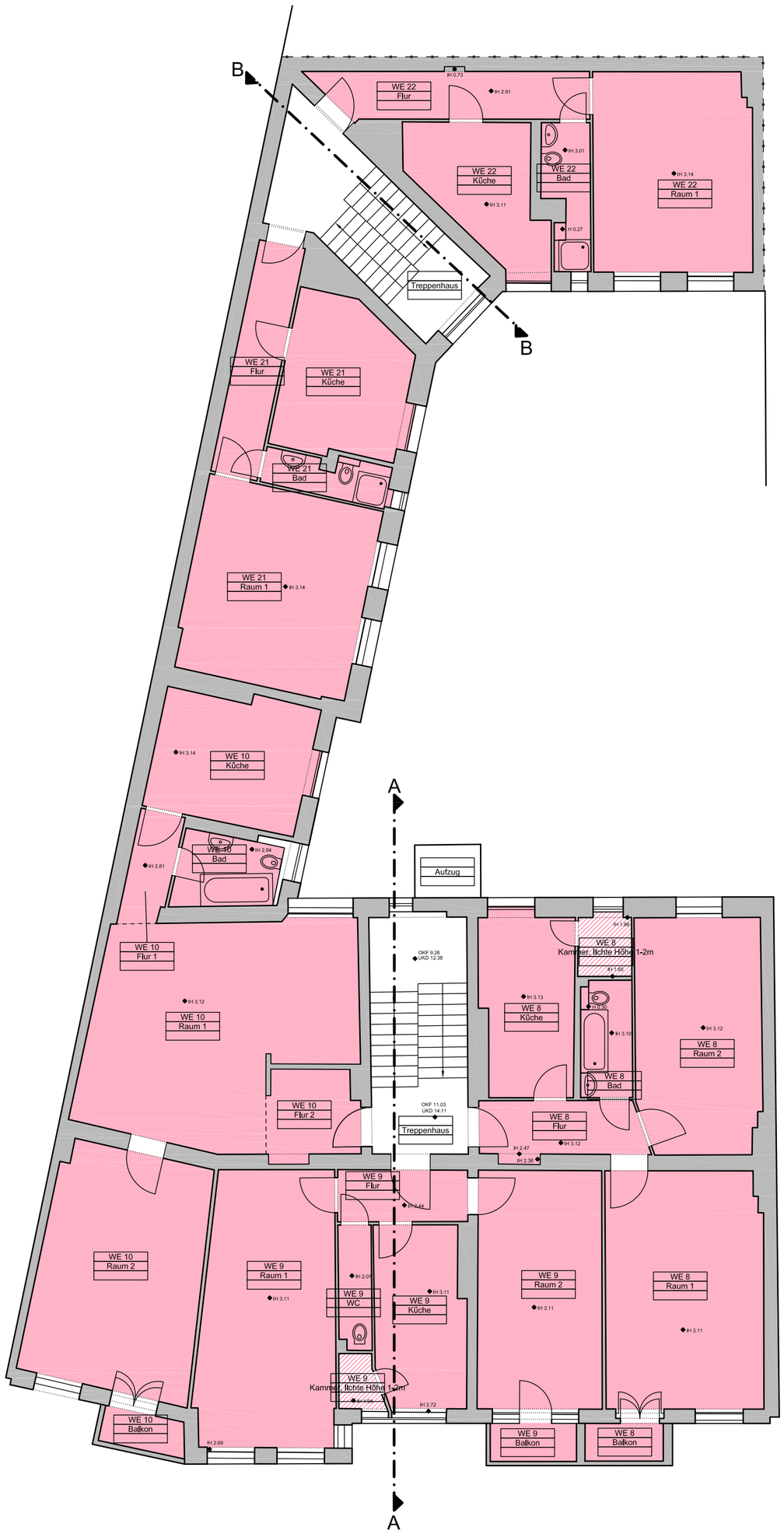
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_2OG.dwg	13-146-05

13-146



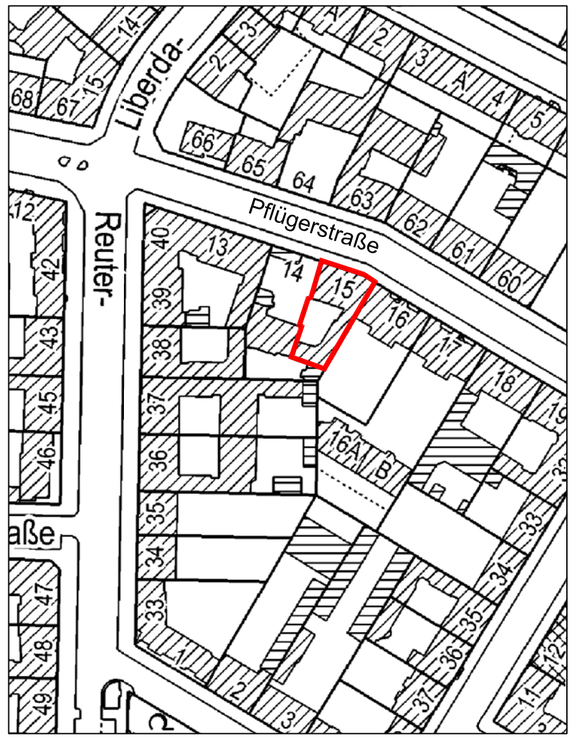
Pflügerstraße

Legende:

Wohnfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - 3. Obergeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

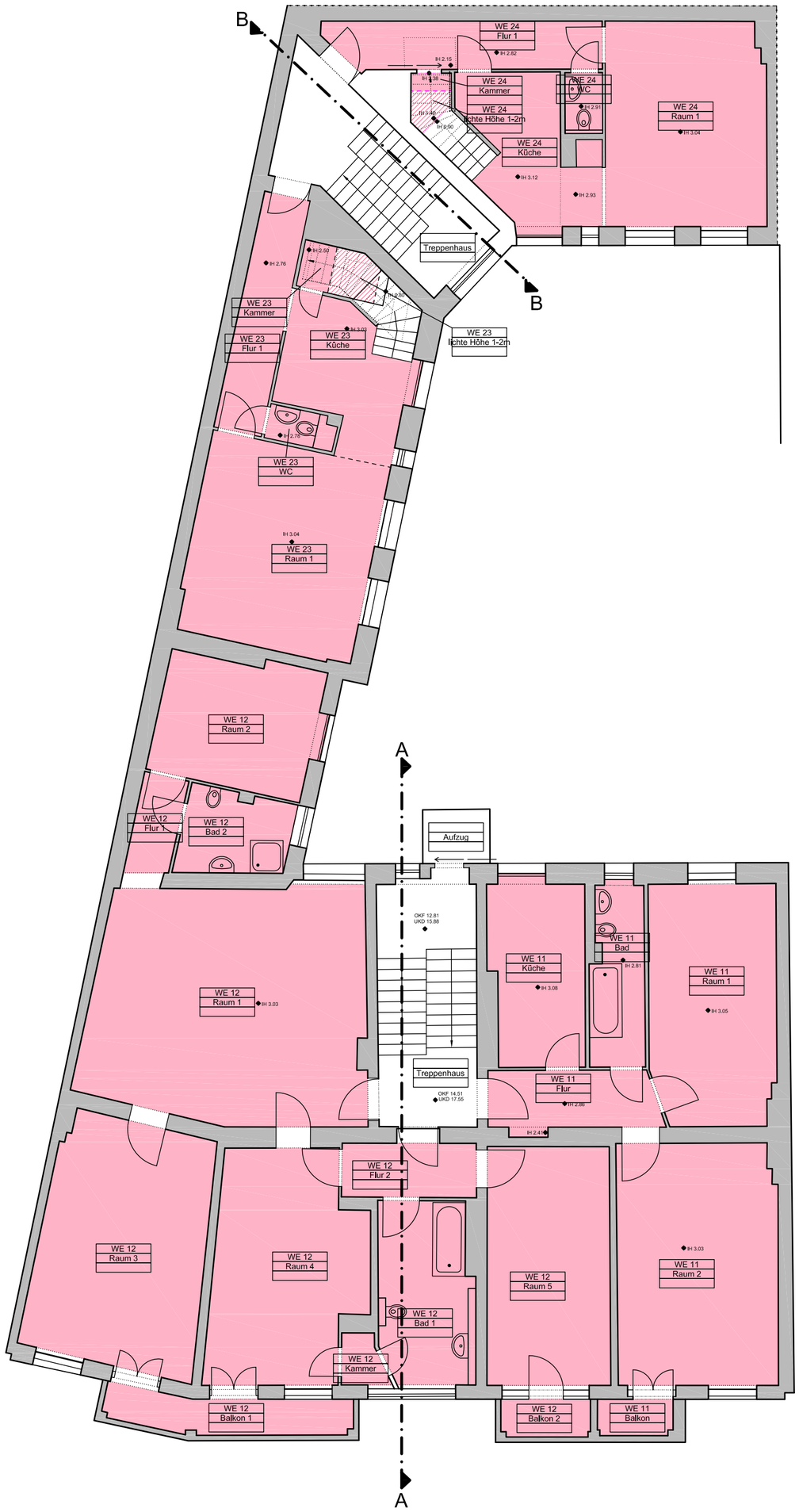
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_3OG.dwg	13-146-05

13-146

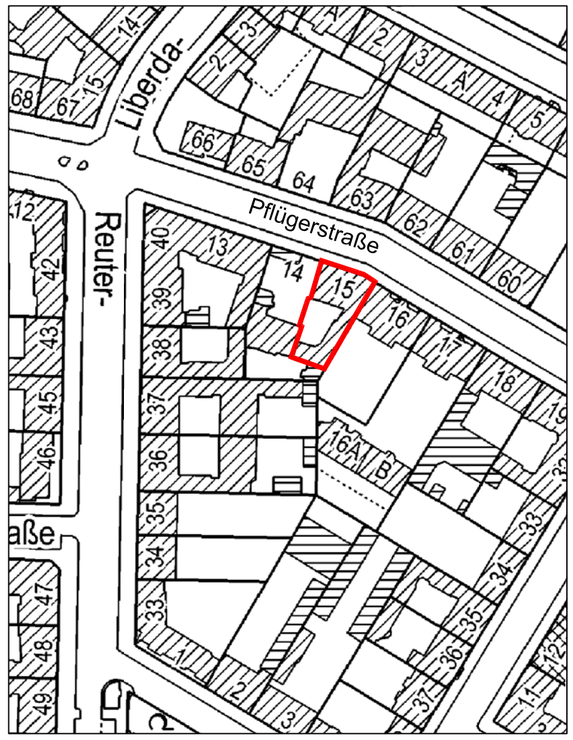


Legende:

Wohnfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - 4. Obergeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

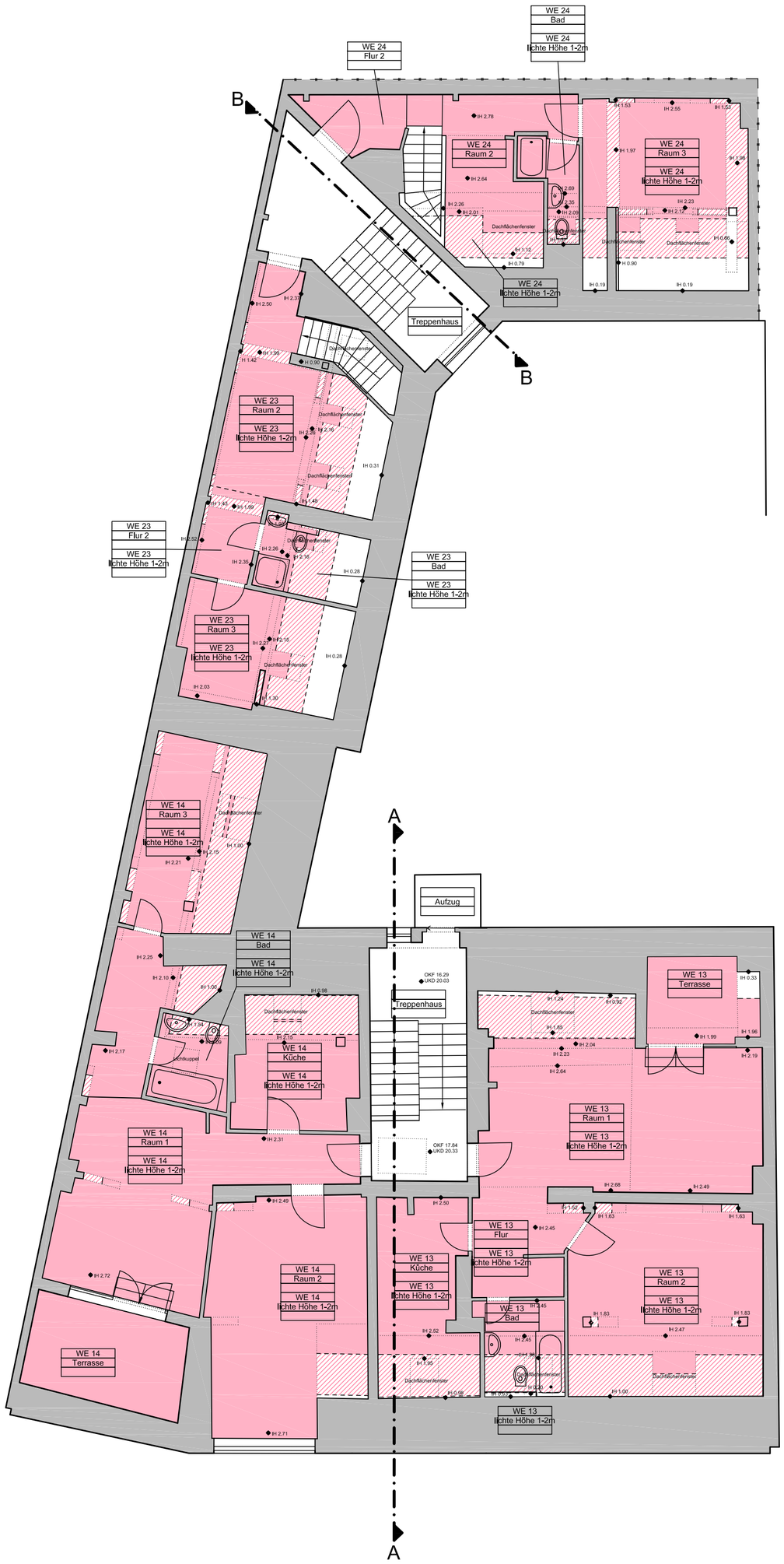
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_4OG.dwg	13-146-05

13-146

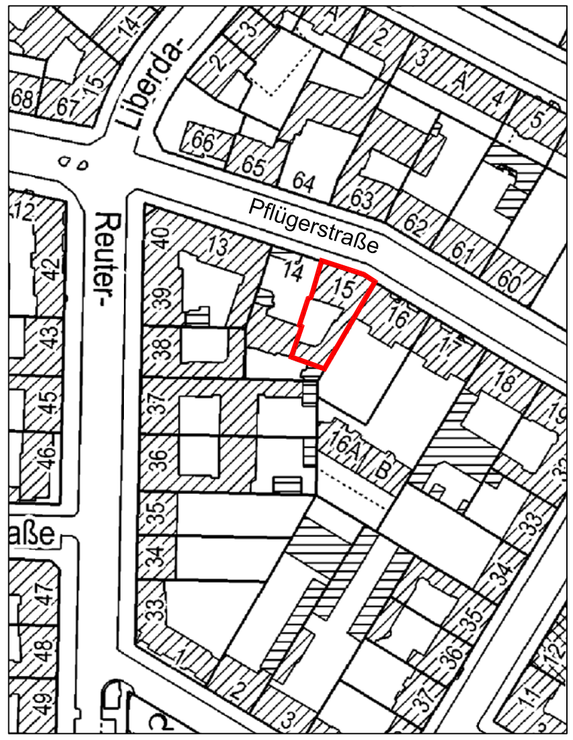


Legende:

Wohnfläche

Treppenhaus = Gemeinschaftsfläche

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Grundriss erstellt.	K.Dahl/J.Katzwedel	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Aufteilungsplan - Dachgeschoss

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

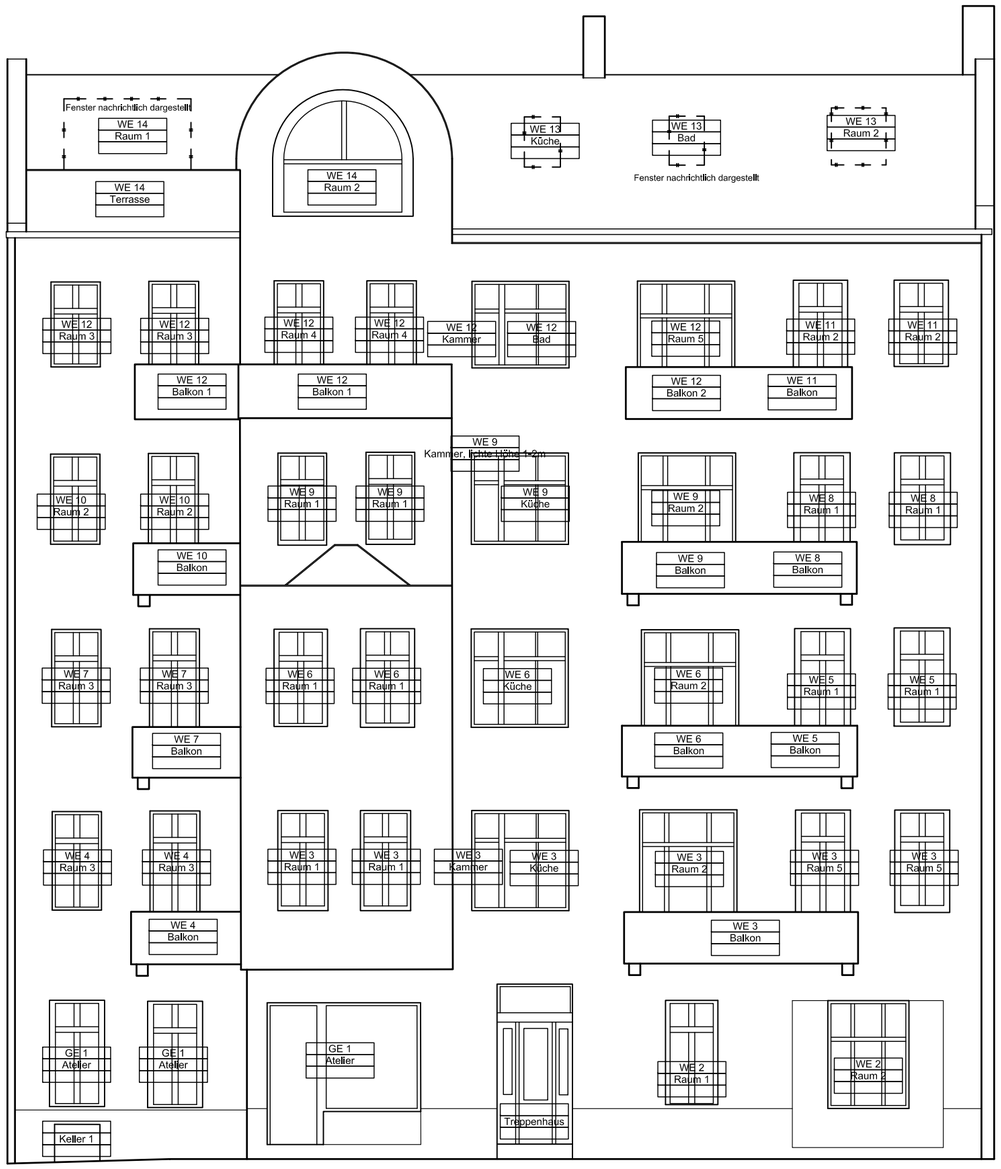
Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

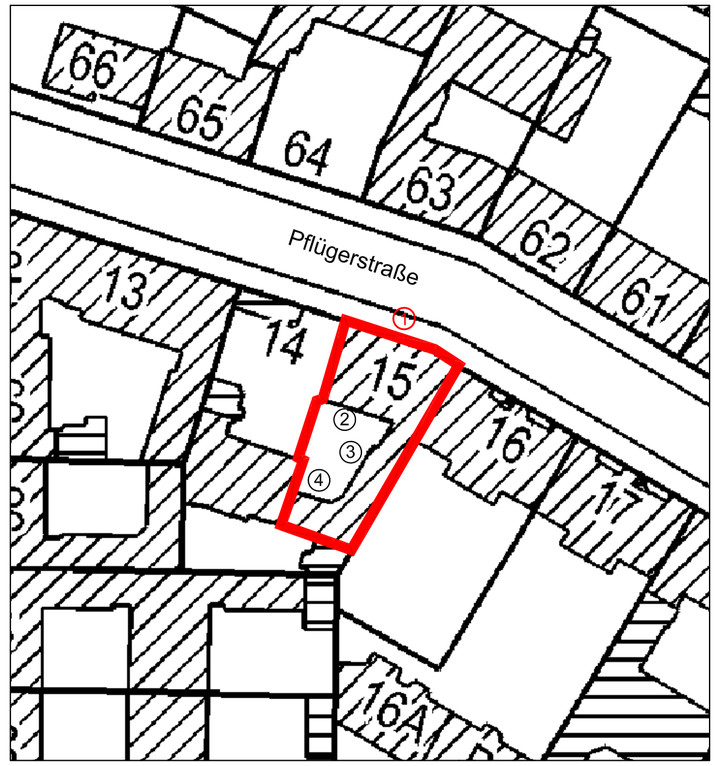
Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
47*51		1:100	13-146_DG.dwg	13-146-05

13-146

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Ansicht erstellt	A. Müller	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Pflügerstraße



Aufteilungsplan - Ansicht 1

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

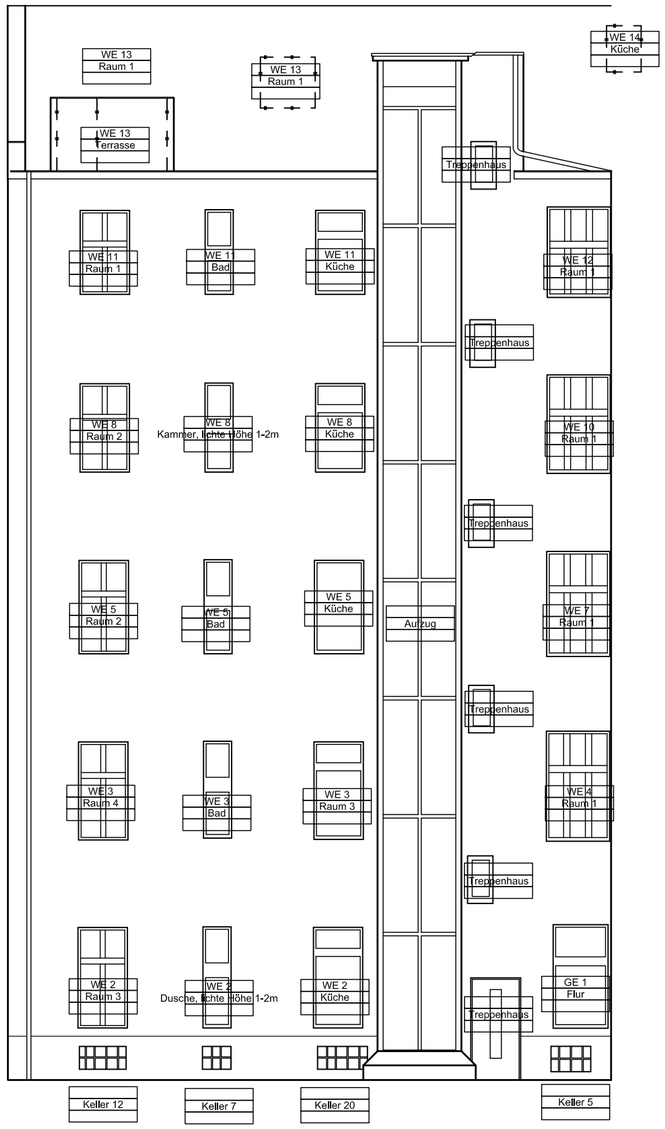
Öffentl.best.Verm.-Ing.

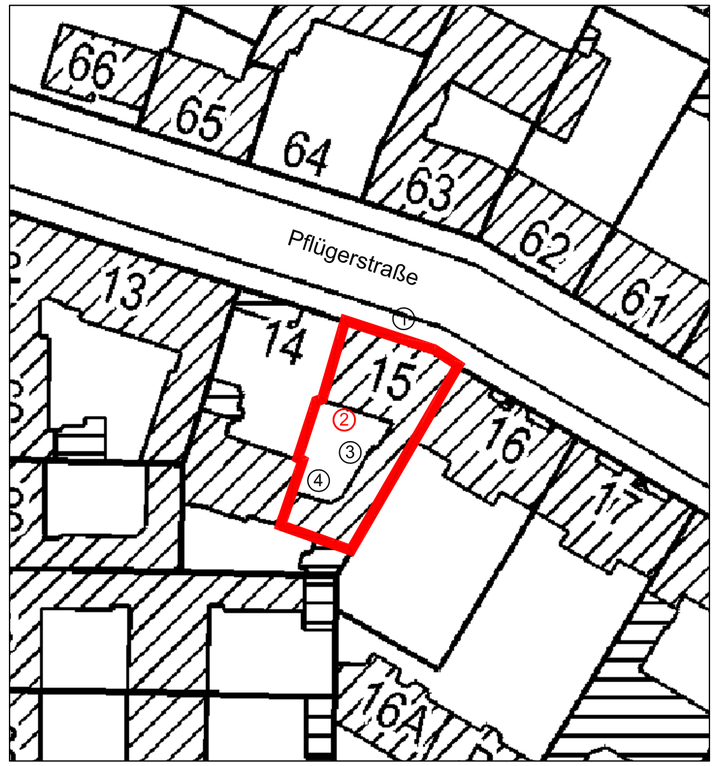
Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
39*51		1:100	13-146_Ansicht_1.dwg	13-146-05

13-146

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Ansicht erstellt	A. Müller	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	

Pflügerstraße





Aufteilungsplan - Ansicht 2

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Beratende Ingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

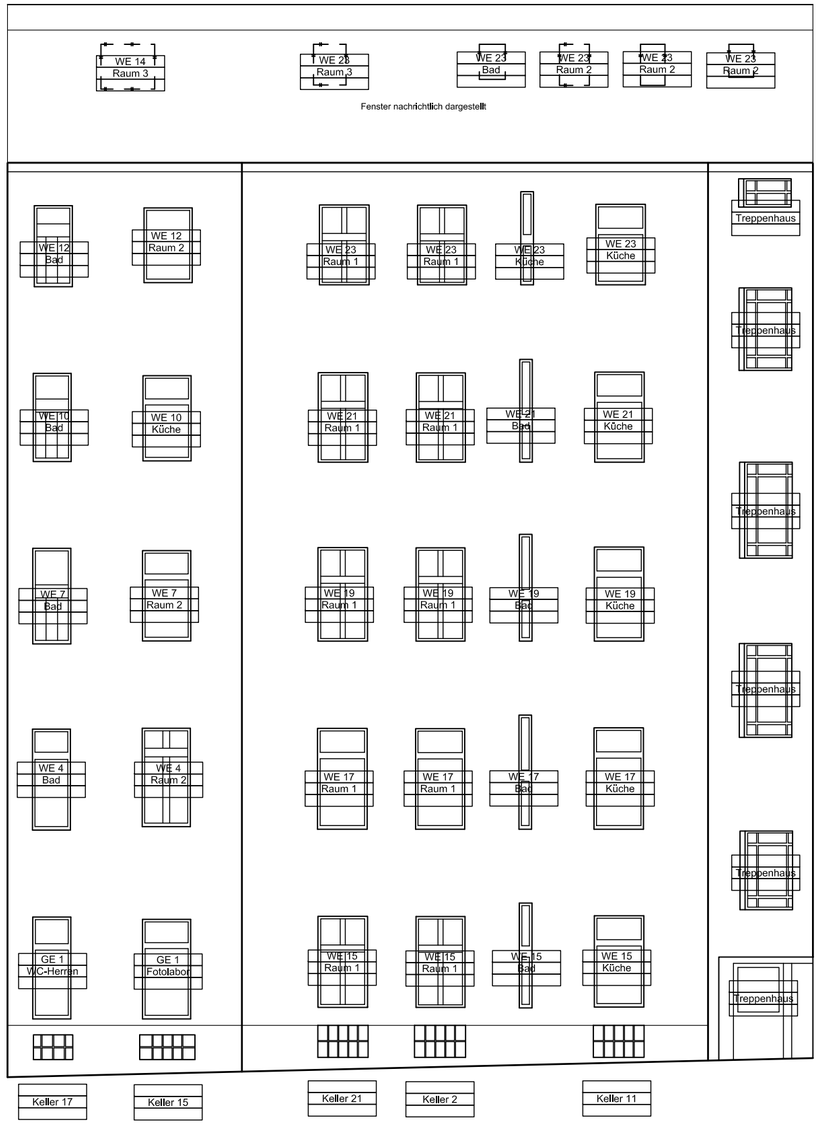
Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

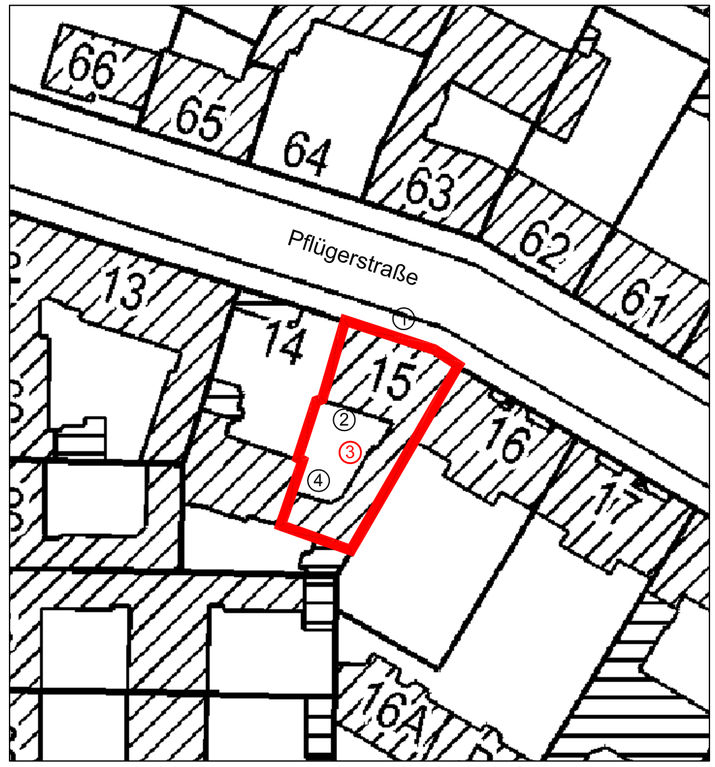
Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
39*51		1:100	13-146_Ansicht_2.dwg	13-146-05

13-146

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Ansicht erstellt	A. Müller	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	





Aufteilungsplan - Ansicht 3

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

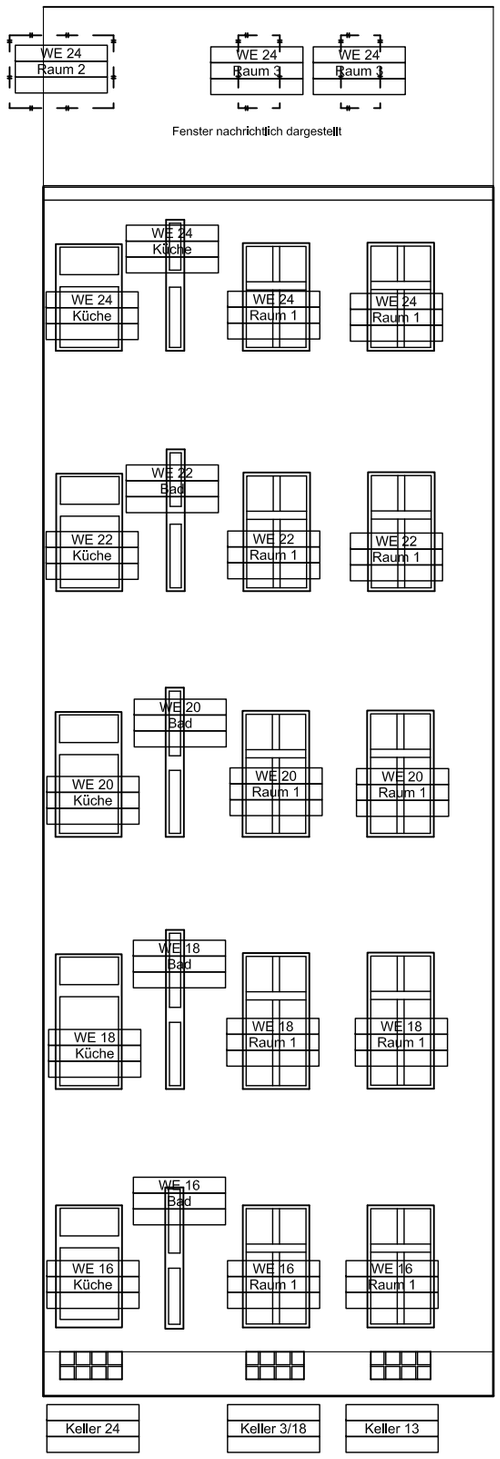
Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

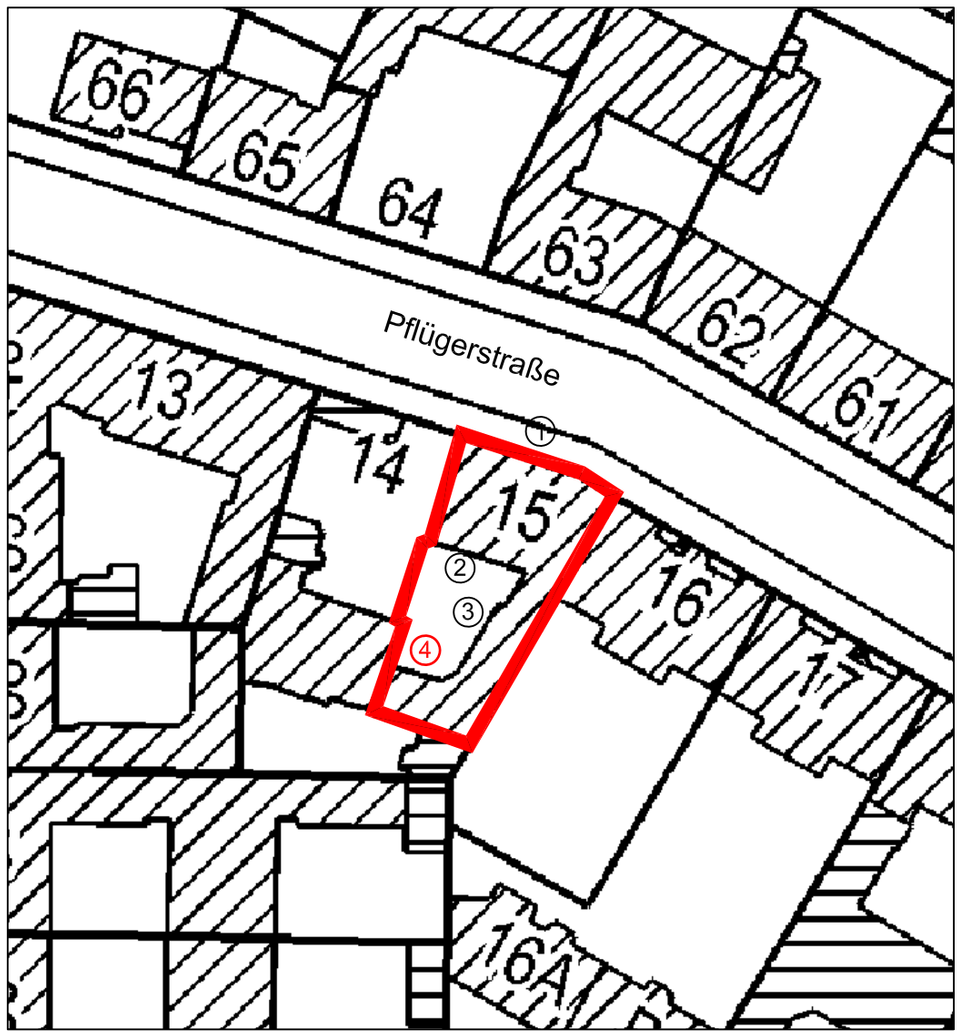
Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
39*51		1:100	13-146_Ansicht_3.dwg	13-146-05

13-146

INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Ansicht erstellt	A. Müller	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	



Pflügerstraße



Aufteilungsplan - Ansicht 4

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

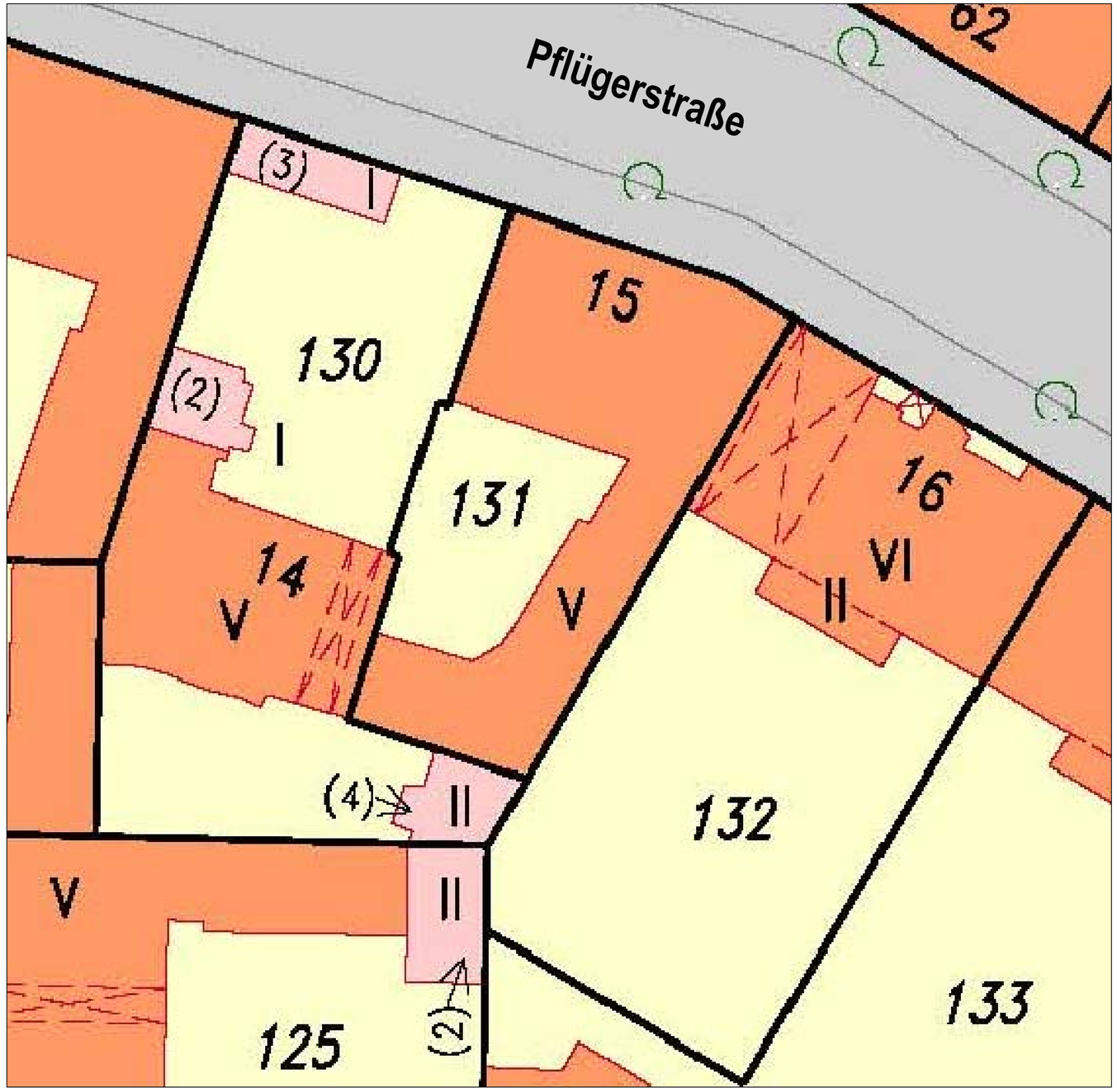
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
39*38		1:100	13-146_Ansicht_4.dwg	13-146-05

13-146



INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Sondernutzungsplan erstellt.			B.Anstadt	15.07.2013	

Eigentümernachweis							
Gemarkung	Flur	Flurstück	m²	Grdb.von	Grdb.Bl.	lfd.Nr.	Eigentümer
Neukölln	105	131	541	Neukölln	9536	1	Manfred Wolfrum
Quelle: Liegenschaftskatasterauskunft der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung					Stand: 17.06.2013		

13-146

Sondernutzungsplan

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck

Beratende Ingenieure

Dr.-Ing. Walter Schwenk

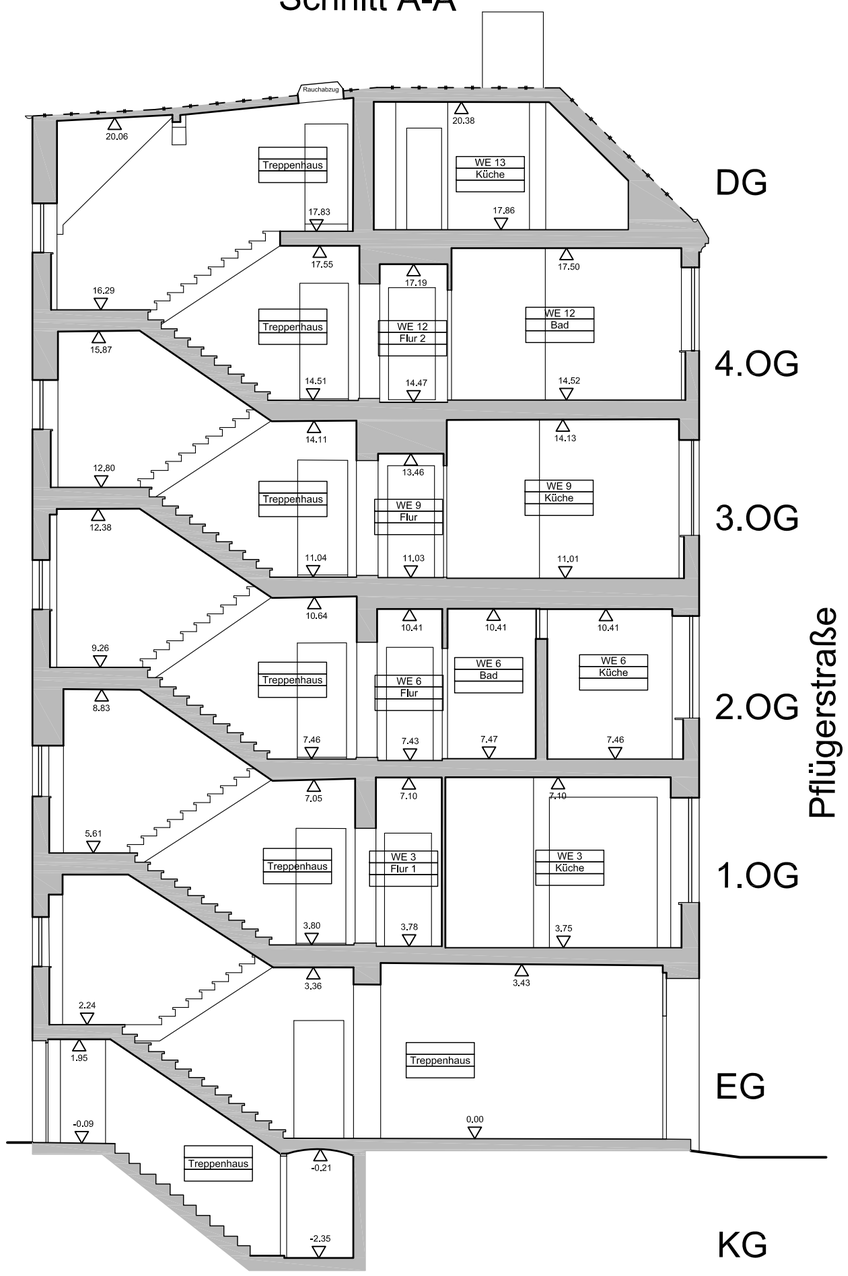
Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

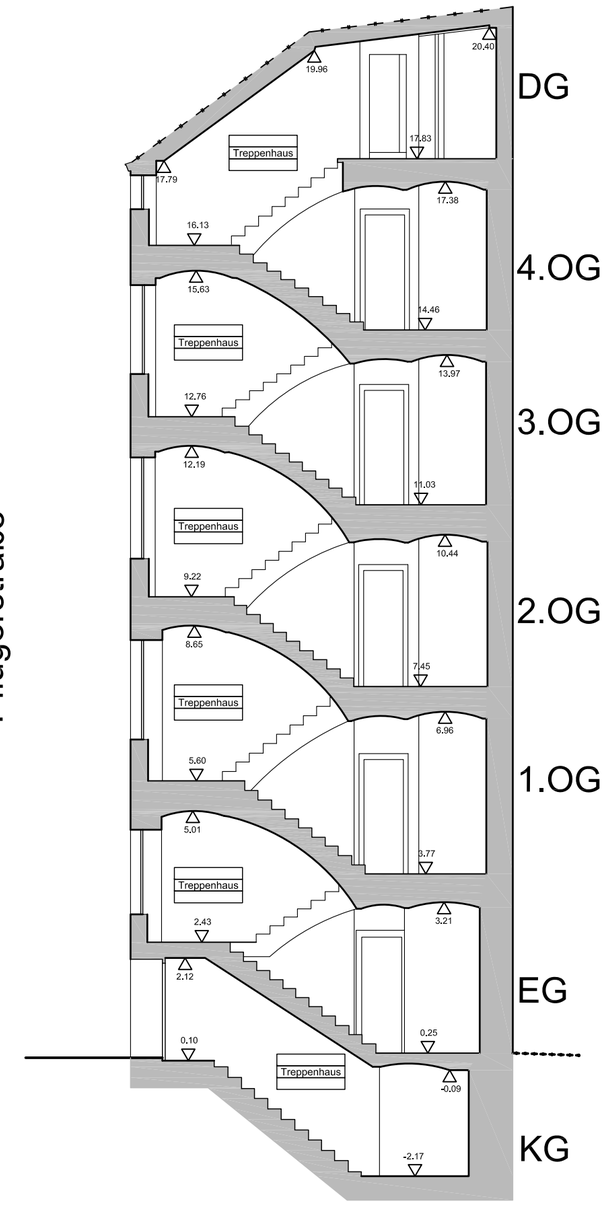
Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:	**Öffentl.best.Verm.-Ing.**
		1:200	13-146_Lageplan.dwg	13-146-05	

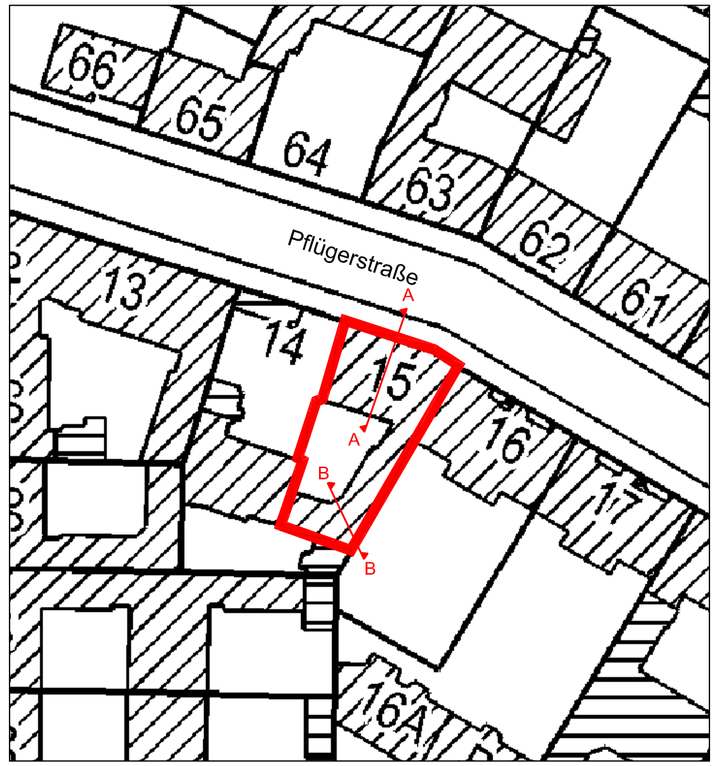
INDEX	BEARBEITUNGSSTAND	MESSUNG DURCH	MESSUNG VOM	PLANBEAR-BEITUNG	DATUM	FREI-GABE
	Schnitte erstellt	A. Müller	Mai/Juni 2013	B.Anstadt	15.07.2013	

Schnitt A-A



Schnitt B-B





▽ ..,.. Höhenbezug Treppenhaus Vorderhaus im Eingangsbereich +/- 0,00 m

Aufteilungsplan - Schnitt A-A + B-B

Berlin-Neukölln

Pflügerstraße 15

Bauvorlagenberechtigt:

Dipl.-Ing. Michael Hentschel

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Planverfasser:

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.- Ing. Christof Rek
Dipl.- Ing. Christian Wieck
Dr.-Ing. Walter Schwenk

Beratende Ingenieure

Berlin 10585
Otto-Suhr-Allee 82
Tel. 46 00 79-0, Fax. 46 00 79-99
Kontakt: mail @ rsp-vermessung.de

Berlin 10585, den 15.07.2013
Die Richtigkeit wird bescheinigt:

Öffentl.best.Verm.-Ing.

Format:	Index:	Maßstab:	Plannummer/Index	Auftragsnummer:
39*51		1:100	13-146_Schnitt A-B.dwg	13-146-05

13-146